

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 8 AL P.R.G.C.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

DATO ATTO che il Comune di Dolegna del Collio è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/04/2004 resa esecutiva con D.P.G.R. n. 0287/Pres. del 13/09/2004;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27/02/2018 avente ad oggetto: “Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex art. n. 23 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) del “Completamento dei lavori di realizzazione di opere elettroidrauliche, di adduzione e di distribuzione in zona Collinare in Provincia di Gorizia” e adozione della Variante n. 8 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell’art. 63 comma 5 della L.R. 23 febbraio 2007 n. 5, variante urbanistica di livello comunale come disposto dalla L.R. n. 21 dd. 25 settembre 2015 “Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo”;

CONSIDERATO che la variante urbanistica proposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto facente parte del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica si inquadra come variante urbanistica di livello comunale, come disposto dalla L.R. n. 21 dd. 25 settembre 2015 “Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo” ed in particolare di quanto disposto ai sensi dell’art. n. 2 comma 1 lett. b) con tutte le limitazioni e disposizioni del caso di cui all’art. n. 9 comma 1 lett. d) della legge medesima;

PRESO ATTO che il Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, chiede l’adozione con successiva approvazione della proposta di variante n. 8 al P.R.G.C. secondo quanto disposto dalla Legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5 “ Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio”, nella fattispecie all’art. n. 24 (Accelerazione di procedure);

CONSIDERATO che l’intervento non trova corrispondenza nel vigente PRGC e risulta quindi necessario procedere all’imposizione di un vincolo preordinato all’esproprio ai sensi del DPR 327/2001 – art. n. 8 punto 1 lett. a) – mediante variante urbanistica che consenta la realizzazione dei lavori in oggetto (esproprio/servitù);

DATO ATTO che il sopra citato progetto di fattibilità tecnica ed economica costituisce altresì proposta di variante n. 8 al vigente piano regolatore generale comunale e che lo stesso è composto dai seguenti elaborati relativi al “*Completamento dei lavori di realizzazione di opere elettroidrauliche, di adduzione e di distribuzione in zona Collinare in Provincia di Gorizia - Progetto Preliminare (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica)*”:

- ALLEGATO A: Relazione tecnico – illustrativa;
- ALLEGATO C: Corografia 1:5000;

che prevede una spesa complessiva pari a € 120.000,00, finanziati dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Risorse Agroalimentari e Forestali;

VISTA la **proposta di variante n. 8 al P.R.G.C. vigente**, predisposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto, facente parte del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica e redatta ai sensi e per gli effetti dell’articolo 63, comma 5, della L.R. 5/2007 e ss.mm.ii. (**variante di livello comunale come definita in precedenza L.R. n. 21/2015**), e composta da:

- 1) – RELAZIONE (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
- 1)a – ALLEGATO – SCHEDA DI VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI PAESAGGISTICI (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
- 2) – ZONIZZAZIONE ESISTENTE 1:5000 (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
- 3) – ZONIZZAZIONE PREVISTA 1:5000 (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
- 4) – PIANO PARTICELLARE (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio).

VISTA l’asseverazione a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto che assevera ed attesta che l’applicazione delle disposizioni di cui al capo II della L. R. 25 settembre 2015, n. 21 è confermata, con riferimento alla fattispecie in esame (approvazione del progetto preliminare di opere pubbliche o di pubblica utilità che costituisce adozione di variante al vigente strumento urbanistico comunale, disciplinata dall’art. 11 co. 2 del D. P. Reg. 20 marzo 2008, n. 86, regolamento di attuazione della L. R. 23 febbraio 2007, n. 5), dall’art. 25 co. 4 della legge stessa;

VISTA la dichiarazione a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto con cui si dichiara che l’intervento non interessa beni soggetti al vincolo della parte seconda del D.Lgs. 42/2004 bensì interessa beni tutelati dalla parte terza del D.Lgs. 42/2004;

DATO ATTO del disposto di cui all’art. 6 comma 12 del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 che di seguito si riporta: *Per le modifiche dei piani e dei programmi elaborati per la pianificazione territoriale o della destinazione dei suoli conseguenti a provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge l’effetto di variante ai suddetti piani e programmi, ferma restando l’applicazione della disciplina in materia di VIA, la valutazione ambientale strategica non è necessaria per la localizzazione delle singole opere.*

DATO ATTO che ai sensi degli articoli 9 e 10 del DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità) nel procedimento per la realizzazione di un’opera pubblica l’atto espropriativo per l’acquisizione

dei relativi suoli (servitù) può essere emanato solo se l'opera da realizzare è prevista dallo strumento urbanistico e se il bene da espropriare o da iscrivere a servitù è assoggettato al vincolo preordinato all'esproprio;

DATO ATTO che preliminarmente all'adozione della variante in oggetto, il Consorzio di Bonifica Pianura Isontina ha adempiuto alla comunicazione dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo espropriativo ai sensi degli artt. 2,6,7 e 8 della L. 241/1990 e s.m.i. e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

VISTO l'avviso di adozione e deposito della Variante n. 8 al P.R.G.C. sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 11 del 14 marzo 2018 (pagina 440);

ACCERTATA la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti e degli elaborati relativi alla variante n. 8 e della relativa pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. n. 63bis commi 9 e 10 della Legge Regionale dd. 23/02/2007 n.5 e del D.P.Reg. 20.03.2008 n. 086/Pres. e della L.R. n. 21/2015, come risulta dalla seguente documentazione:

- Avviso di data 28/02/2018 prot. 777 relativo al deposito degli atti presso l'Ufficio Tecnico / Ufficio Segreteria a decorrere dal 15/03/2018 al 30/04/2018 con relativo referto di pubblicazione.

VISTA la regolarità del deposito degli atti ed elaborati costituenti la variante e della relativa pubblicizzazione, ai sensi dell'art. n. 63bis commi 10 della Legge Regionale dd. 23/02/2007 n.5 e del D.P.Reg. 20.03.2008 n. 086/Pres., e della L.R. n. 21/2015, così come risulta dalla certificazione relativa agli adempimenti successivi all'adozione di data 02/05/2018 con prot. n. 1503, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Ing. Gianluca Bregant, conservati agli atti;

VISTO che sulla variante n. 8 al P.R.G.C. adottata con deliberazione di C.C. n. 11 del 27/02/2018, non sono state presentate osservazioni od opposizioni, nei termini previsti dall'art. n. 63bis commi 10 e 11 della Legge Regionale dd. 23/02/2007 n. 5 e del D.P.Reg. 20.03.2008 n. 086/Pres., e della L.R. n. 21/2015 così come risulta dal Registro delle Osservazioni ed opposizioni prodotto e depositato in data 28/02/2018 e relativo certificato finale di data 02/05/2018, allegato a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Ing. Gianluca Bregant, conservati agli atti;

RITENUTO pertanto di dover approvare la Variante progettuale n. 8 al vigente P.R.G.C. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/04/2004 resa esecutiva con D.P.G.R. n. 0287/Pres. del 13/09/2004, come predisposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 63, comma 5, della L.R. 5/2007 s.m.i., e del D.P.R. 20 marzo 2008, n.086/Pres. in coordinato con quanto disposto dalla L.R. n. 21/2015 e ss.mm.ii. (variante di livello comunale);

VISTA la legge L.R. 5/2007 e s.m.i. e il D.P.R. 20 marzo 2008, n.086/Pres.;

VISTA la legge L.R. 21/2015 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il DPR 8 giugno 2001, n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modifiche e integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale in vigore;

ACQUISITO il parere di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

SI PROPONE

1. **Di dare atto** che la premessa narrativa formi parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
2. **Di approvare la variante n. 8** al P.R.G.C. vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/04/2004 resa esecutiva con D.P.G.R. n. 0287/Pres. del 13/09/2004, come predisposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 63, comma 5, della L.R. 5/2007 s.m.i., e del D.P.R. 20 marzo 2008, n.086/Pres. in coordinato con quanto disposto dalla L.R. n. 21/2015 e ss.mm.ii. (variante di livello comunale), e composta dai seguenti elaborati:
 - 1) – RELAZIONE (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
 - 1)a – ALLEGATO – SCHEDA DI VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI PAESAGGISTICI (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
 - 2) – ZONIZZAZIONE ESISTENTE 1:5000 (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
 - 3) – ZONIZZAZIONE PREVISTA 1:5000 (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
 - 4) – PIANO PARTICELLARE (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio).
3. **Di dare atto** che in conseguenza e per effetto dell'approvazione della variante di cui al punto precedente (2), ai sensi e per gli effetti del DPR 327/2001, si appone il vincolo preordinato all'esproprio / servitù sulle aree elencate nel piano particellare delle espropriazioni e servitù e rappresentate nella relativa planimetria catastale, con decorrenza a partire dalla data di efficacia della variante.
4. **Di incaricare** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico a sovrintendere alle procedure susseguenti all' approvazione della presente variante n. 8 al P.R.G.C.;

5. **Di dare atto** che la proposta della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. 33/2013 sul sito del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Pianificazione e Governo del territorio" e che la stessa costituisce condizione di efficacia del presente atto;
6. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli _____, contrari _____, astenuti _____, espressi nelle forme di legge su _____, consiglieri comunali presenti aventi diritto di voto;

DELIBERA

1. **Di dare atto** che la premessa narrativa formi parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
2. **Di approvare** la **variante n. 8** al P.R.G.C. vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/04/2004 resa esecutiva con D.P.G.R. n. 0287/Pres. del 13/09/2004, come predisposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 63, comma 5, della L.R. 5/2007 s.m.i., e del D.P.R. 20 marzo 2008, n.086/Pres. in coordinato con quanto disposto dalla L.R. n. 21/2015 e ss.mm.ii. (variante di livello comunale), e composta dai seguenti elaborati:
 - 1) – **RELAZIONE** (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
 - 1)a – **ALLEGATO – SCHEDE DI VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI PAESAGGISTICI** (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
 - 2) – **ZONIZZAZIONE ESISTENTE 1:5000** (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
 - 3) – **ZONIZZAZIONE PREVISTA 1:5000** (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
 - 4) – **PIANO PARTICELLARE** (Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio).
3. **Di dare atto** che in conseguenza e per effetto dell'approvazione della variante di cui al punto precedente (p.to 2), ai sensi e per gli effetti del DPR 327/2001, si appone il vincolo preordinato all'esproprio / servitù sulle aree elencate nel piano particellare delle espropriazioni e servitù e rappresentate nella relativa planimetria catastale, con decorrenza a partire dalla data di efficacia della variante.
4. **Di incaricare** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico a sovrintendere alle procedure susseguenti all' approvazione della presente variante n. 8 al P.R.G.C.;
5. **Di dare atto** che la proposta della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. 33/2013 sul sito del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Pianificazione e Governo del territorio" e che la stessa costituisce condizione di efficacia del presente atto;

SUCCESSIVAMENTE

Con voti favorevoli _____ contrari _____, astenuti _____, espressi nelle forme di legge su _____ consiglieri comunali presenti aventi diritto di voto,

DELIBERA

che il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.1, comma 19, della L.R. 21/2003, come sostituito dall'art.17, comma 12, lett.a), della L.R. 17/2004.



COMUNE DI DOLEGNA DEL COLLIO
Provincia di Gorizia



AREA D - SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 8 AL P.R.G.C.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Dolegna del Collio, 19 luglio 2018

Il Responsabile
Ing. Gianluca Bregant

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BREGANT GIANLUCA

CODICE FISCALE: BRGGLC74H12E098R

DATA FIRMA: 19/07/2018 10:14:50

IMPRONTA: 8D2E80AFD42D88A7C908CD2F841324B458C7DF4C715DA06CD644A5B8AD663CA2
58C7DF4C715DA06CD644A5B8AD663CA2B0F2EAA500A18B31952F3D5BF74C38FE
B0F2EAA500A18B31952F3D5BF74C38FEF09CD8EF7D7AB995E00187CCD8092C71
F09CD8EF7D7AB995E00187CCD8092C715268E27A9E5B32CD36214C9ABC87900A