

OGGETTO: Adozione della Variante n. 10 al P.R.G.C. vigente (variante urbanistica di livello comunale) ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. n. 5/2007, così come disposto dalla L.R. n. 6/2019 "Misure urgenti per il recupero della competitività regionale".

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**DATO ATTO** che il Comune di Dolegna del Collio è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/04/2004 resa esecutiva con D.P.G.R. n. 0287/Pres. del 13/09/2004;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 30/07/2015 avente ad oggetto: Approvazione del progetto preliminare dei lavori di "Realizzazione di opere elettroidrauliche, di adduzione e di distribuzione in zona Collinare in Provincia di Gorizia" e adozione della Variante n. 7 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 63 comma 5 della L.R. 23 febbraio 2007 n. 5 e articolo 17 comma 1 del D.P.R. 20 marzo 2008 n. 086/Pres.;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 28/10/2015, avente ad oggetto: "Variante n. 7 al P.R.G.C. Approvazione";

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27/02/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex art. n. 23 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) del "Completamento dei lavori di realizzazione di opere elettroidrauliche, di adduzione e di distribuzione in zona Collinare in Provincia di Gorizia" e adozione della Variante n. 8 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 63 comma 5 della L.R. 23 febbraio 2007 n. 5, variante urbanistica di livello comunale come disposto dalla L.R. n. 21 dd. 25 settembre 2015 "Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo";

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 31/07/2018, avente ad oggetto: "Approvazione della Variante n. 8 al P.R.G.C.";

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica – ex art. n. 23 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – dei "**lavori di ripristino ed adeguamento della funzionalità idraulica della Roggia di Trussio e della rete scolante afferente, nei comuni di Dolegna del Collio e Cormons**" predisposto dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina – C.B.P.I. – a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto, e trasmesso dal Consorzio stesso agli uffici comunali in data 28/03/2019, con prot. n. 1260 del Comune di Dolegna del Collio;

**RICHIAMATE** le premesse introdotte dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina – C.B.P.I. – nella lettera di trasmissione degli elaborati di cui sopra prot. n. 1260 dd. 28/03/2019 ed a firma del presidente del consorzio stesso;

**DATO ATTO** che il sopra richiamato progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'oggetto costituisce altresì proposta di variante n. 10 al vigente piano regolatore generale comunale, come meglio esplicitato nel seguito, e che lo stesso è composto dai seguenti elaborati relativi ai "**lavori di ripristino ed adeguamento della funzionalità idraulica della Roggia di Trussio e della rete scolante afferente, nei comuni di Dolegna del Collio e Cormons** – D.R. 4006/AMB dd. 15/12/2017 (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica)":

- ALLEGATO A Relazione tecnica e quadro economico di spesa;
- ALLEGATO B Relazione illustrativa del PSC;
- ALLEGATO 1 Carta della pericolosità idraulica;
- ALLEGATO 2 Corografia e Interventi;
- ALLEGATO 3 Piano di esproprio;

che prevede una spesa complessiva pari a € 102.000,00, finanziati dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Ambiente ed Energia – Area tutela Geologico, idrico, Ambientale – servizio difesa del suolo ai sensi della L.R. n. 11/2015;

**CONSIDERATO** che l'intervento non trova corrispondenza nel vigente PRGC e risulta quindi necessario procedere all'imposizione di un vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001 – art. n. 8 punto 1 lett. a) – mediante variante urbanistica che consenta la realizzazione dei lavori in oggetto (esproprio/servitù);

**CONSIDERATO** che la variante urbanistica proposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto, facente parte del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica si inquadra come variante urbanistica di livello comunale, come disposto dalla L.R. n. 21 dd. 25/09/2015 "Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo" ed in particolare di quanto disposto ai sensi dell'art. n. 2 co. 1 lett. a) con tutte le limitazioni e disposizioni del caso di cui all'art. n. 9 comma 1 lett. d) della legge medesima;

**VISTA** la **proposta di variante n. 10 al P.R.G.C. vigente**, predisposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto, facente parte del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatta ai sensi e per gli effetti dell'articolo 24, comma 5, della L.R. 5/2007 e ss.mm.ii. in combinato con quanto disposto dalla L.R. n. 21 dd. 25/09/2015 "Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo" ai sensi dell'art. n. 2 co. 1 lett. b), e composta da:

1. RELAZIONE (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);

2. 1A – ALLEGATO ALLA RELAZIONE – VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI PAESAGGISTICI (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
3. ZONIZZAZIONE ESISTENTE 1:5000 (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
4. ZONIZZAZIONE PREVISTA 1:5000 (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
5. ESPROPRIAZIONE – PIANO PARTICELLARE (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
6. RAPPORTO PRELIMINARE – VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS;
7. DICHIARAZIONE AI FINI DELL'INVARIANZA IDRAULICA;
8. ATTESTAZIONE / ASSEVERAZIONE DI RISPETTO DELLE CONDIZIONI E DEI LIMITI DI CUI ALL'ART. 2 COMMA 1 LETTERA B) DELLA L. R. 25 SETTEMBRE 2015, N. 21.

**VISTA** l'asseverazione a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto che attesta che l'applicazione delle disposizioni di cui al capo II della L. R. 25 settembre 2015, n. 21 è confermata, con riferimento alla fattispecie in esame (approvazione del progetto preliminare di opere pubbliche o di pubblica utilità che costituisce adozione di variante al vigente strumento urbanistico comunale, disciplinata dall'art. 11 co. 2 del D. P. Reg. 20 marzo 2008, n. 86, regolamento di attuazione della L. R. 23 febbraio 2007, n. 5), dall'art. 25 co. 4 della legge stessa;

**VISTA** la dichiarazione a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto con cui si dichiara che l'intervento non interessa beni soggetti al vincolo della parte seconda del D.Lgs. 42/2004 bensì interessa beni tutelati dalla parte terza del D.Lgs. 42/2004;

**DATO ATTO** del disposto di cui all'art. 6 comma 12 del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 che di seguito si riporta: *Per le modifiche dei piani e dei programmi elaborati per la pianificazione territoriale o della destinazione dei suoli conseguenti a provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge l'effetto di variante ai suddetti piani e programmi, ferma restando l'applicazione della disciplina in materia di VIA, la valutazione ambientale strategica non è necessaria per la localizzazione delle singole opere;*

**RICHIAMATE** le conclusioni del progettista, riportate nell'elaborato allegato "Rapporto preliminare – verifica di assoggettabilità a VAS", e che nello specifico caso non vi sia la necessità di procedere con la V.A.S.;

**DATO ATTO** che ai sensi degli articoli 9 e 10 del DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità) nel procedimento per la realizzazione di un'opera pubblica l'atto espropriativo per l'acquisizione dei relativi suoli (servitù/espropri) può essere emanato solo se l'opera da realizzare è prevista dallo strumento urbanistico e se il bene da espropriare (servitù/ espropri) è assoggettato al vincolo preordinato all'esproprio;

**DATO ATTO** che preliminarmente all'adozione della variante in oggetto, il Consorzio di Bonifica Pianura Isontina ha adempiuto alla comunicazione dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo espropriativo ai sensi degli artt. 2,6,7 e 8 della L. 241/1990 e s.m.i. e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

**DATO atto che con Decreto n.16/2019 del Commissario Straordinario con poteri spettanti al Consiglio Comunale si è provveduto alla approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica** dei lavori in oggetto come redatto dal dott. ing. Emiliano Biasutto del Consorzio di Bonifica Pianura Isontina e alla **adozione della variante urbanistica n. 10** (variante di livello comunale assimilabile alla cosiddetta variante non sostanziale di strumento senza piano struttura) al vigente P.R.G.C. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/04/2004 resa esecutiva con D.P.G.R. n. 0287/Pres. del 13/09/2004;

**DATO atto** che in data 01.05.2019 la L.R. 6/2019 "Misure urgenti per il recupero della competitività regionale" ha introdotto misure per la valorizzazione e la semplificazione in materia urbanistica, comportando modifiche alla L.R. 5/2007 (in particolare l'introduzione dell'art.63 sexies) e l'abrogazione della L.R. 21/2015.

**CONSIDERATO che in data 16.07.2019**, al prot. n.2895 del Cmune di Dolegna del Collio è stato consegnato un aggiornamento, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto, degli elaborati di Variante a seguito della abrogazione della L.R. 21/2015 e dell'integrazione alla L.R. 5/2007. Gli elaborati sostitutivi sono di seguito elencati:

1. Relazione (in sostituzione della precedente, le variazioni consistono nella modificazione, in premessa, del richiamo alla L.R. 21/2015 con il richiamo alla L.R.: 5/2007, nella riformulazione più chiara e comprensibile dell'asseverazione geologica e nell'aggiornamento dell'elenco degli elaborati componenti la variante);
2. 1A – Allegato alla relazione di valutazione degli aspetti paesaggistici (in sostituzione della precedente, la variazione consiste nella modificazione, in premessa del richiamo alla L.R. 21/2015 con il richiamo alla L.R.: 5/2007);
3. Asseverazione di rispetto della fattispecie di cui all'art. 63 sexies comma 1 della L.R. 23 febbraio 2007, n.5 ( in sostituzione della precedente attestazione/asseverazione, le variazioni consistono nella modificazione del riferimento alle condizioni, ai limiti e alle modalità operative di cui alla L.R. 21/2015, con il riferimento alle fattispecie di cui alla L.R. 5/2007.

**DATO atto**, che il Consorzio di Bonifica Pianura Isontina dichiara che gli elaborati trasmessi in data 16.07.2019, al prot. n.2895 "non apportano alcuna variazione alle previsioni progettuali riconosciute di interesse urbanistico e ai conseguenti contenuti grafici e normativi di variante, consentono piuttosto di proseguire la procedura di

**formazione della variante di livello comunale (variante n.10 al P.R.G.C.) utilizzando le procedure dell'art. 63 sexies comma 1 della L.R. 5/2007”.**

**VISTA** la legge L.R. 5/2007 e s.m.i. e il D.P.R. 20 marzo 2008, n.086/Pres.;

**VISTA** la legge L.R. 6/2019;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il parere tecnico di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000, espresso dall'Ing. Bregant Gianluca in occasione della adozione della Variante n. 10 al P.R.G.C. vigente, avvenuti con **Decreto n.16/2019 del Commissario Straordinario con poteri spettanti al Consiglio Comunale;**

**ACQUISITO** il parere di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

## **PROPONE**

1. **Di adottare** la variante n. 10 al P.R.G.C. vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/04/2004 resa esecutiva con D.P.G.R. n. 0287/Pres. del 13/09/2004, come predisposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 24, comma 1, della L.R. 5/2007 s.m.i., e del D.P.R. 20 marzo 2008, n.086/Pres. in coordinato con quanto disposto dalla L.R. n. 21/2015 e ss.mm.ii. (variante di livello comunale), e composta da:
  1. RELAZIONE (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio), **aggiornamento del 10.06.2019;**
  2. 1A– ALLEGATO ALLA RELAZIONE – VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI PAESAGGISTICI (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio), **aggiornamento del 10.06.2019;**
  3. ZONIZZAZIONE ESISTENTE 1:5000 (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
  4. ZONIZZAZIONE PREVISTA 1:5000 (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
  5. ESPROPRIAZIONE – PIANO PARTICELLARE (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
  6. RAPPORTO PRELIMINARE – VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS;
  7. DICHIARAZIONE AI FINI DELL'INVARIANZA IDRAULICA;
  8. ASSEVERAZIONE DI RISPETTO DELLE FATTISPECIE DI CUI ALL'ART. 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5/2007, **datata 10.06.2019.**
2. **Di dare atto** che in conseguenza e per effetto dell'approvazione della variante, ai sensi e per gli effetti del DPR 327/2001, si appone il vincolo preordinato all'esproprio/servitù sulle aree elencate nel piano particellare delle espropriazioni (e servitù) e rappresentate nella relativa planimetria catastale, con decorrenza a partire dalla data di efficacia della variante.
3. **Di incaricare** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico a sovrintendere alle procedure susseguenti all'adozione della presente variante n. 10 al P.R.G.C. (variante di livello comunale);
4. **Di dare atto** che la proposta della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. 33/2013 sul sito del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione “Pianificazione e Governo del territorio” e che la stessa costituisce condizione di efficacia del presente atto;
5. **Di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
6. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile a sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la sopra riportata proposta sulla quale sono stati resi i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

## **DELIBERA**

1. **Di dare atto che con Decreto n.16/2019 del Commissario Straordinario con poteri spettanti al Consiglio Comunale è stato approvato** il progetto di fattibilità tecnica ed economica – ex art. n. 23 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – dei “Lavori di ripristino ed adeguamento della funzionalità idraulica della Roggia di Trussio e della rete scolante afferente, nei comuni di Dolegna del Collio e Cormons” predisposto dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto e composto come segue, dai seguenti elaborati relativi ai “lavori

di ripristino ed adeguamento della funzionalità idraulica della Roggia di Trussio e della rete scolante afferente, nei comuni di Dolegna del Collio e Cormons – D.R. 4006/AMB dd. 15/12/2017:

- ALLEGATO A Relazione tecnica e quadro economico di spesa;
- ALLEGATO B Relazione illustrativa del PSC;
- ALLEGATO 1 Carta della pericolosità idraulica;
- ALLEGATO 2 Corografia e Interventi;
- ALLEGATO 3 Piano di esproprio;

2. **Di adottare** la variante n. 10 al P.R.G.C. vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/04/2004 resa esecutiva con D.P.G.R. n. 0287/Pres. del 13/09/2004, come predisposta dal Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, a firma del dott. ing. Emiliano Biasutto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 24, comma 1, della L.R. 5/2007 s.m.i., e del D.P.R. 20 marzo 2008, n.086/Pres. in coordinato con quanto disposto dalla L.R. n. 21/2015 e ss.mm.ii. (variante di livello comunale), e composta da:
  1. 1 RELAZIONE (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio), **aggiornamento del 10.06.2019**;
  2. 1A– ALLEGATO ALLA RELAZIONE – VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI PAESAGGISTICI (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio), **aggiornamento del 10.06.2019**;
  3. ZONIZZAZIONE ESISTENTE 1:5000 (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
  4. ZONIZZAZIONE PREVISTA 1:5000 (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
  5. ESPROPRIAZIONE – PIANO PARTICELLARE (Variante n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Dolegna del Collio);
  6. RAPPORTO PRELIMINARE – VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS;
  7. DICHIARAZIONE AI FINI DELL'INVARIANZA IDRAULICA;
  8. ASSEVERAZIONE DI RISPETTO DELLE FATTISPECIE DI CUI ALL'ART. 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5/207, **datata 10.06.2019**.
3. **Di dare atto** che in conseguenza e per effetto dell'approvazione della variante di cui al punto 2, ai sensi e per gli effetti del DPR 327/2001, si appone il vincolo preordinato all'esproprio/servitù sulle aree elencate nel piano particellare delle espropriazioni (e servitù) e rappresentate nella relativa planimetria catastale, con decorrenza a partire dalla data di efficacia della variante.
4. **Di incaricare** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico a sovrintendere alle procedure susseguenti all'adozione della presente variante n. 10 al P.R.G.C. (variante di livello comunale);